



Navrhovatel: Povodí Labe, s. p.  
IČ/nar.: 708 90 005  
Víta Nejedlého 951/8  
500 03 Hradec Králové

Žádost čj.: MUVR/21773/2022, Spis zn.: TAJ/3871/2022  
Koordinované závazné stanovisko čj.: MUVR/26110/2022

19.7.2022

## **KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **ke stavebnímu povolení**

Městský úřad Vrchlabí, jako příslušný orgán veřejné správy podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, vydává k záměru:

**„Labe, Vrchlabí, oprava opevnění PB + LB, ř. km 1070,487 – 1070,726“**

k předložené projektové dokumentaci: „Labe, Vrchlabí, oprava opevnění PB + LB, ř. km 1070,487 – 1070,726“ DSJ poř. č. 3645 z dubna 2022

projektant: Ing. Petr Kunc

investor: Povodí Labe, s. p., Hradec Králové

### **koordinované stanovisko**

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných právních předpisů:

#### **1) Ochrana ZPF**

Souhlas bez připomínek.

Za správnost: Jana Marksová, odbor ŽP, linka 314

#### **2) Vodoprávní úřad**

Záměr podléhá ohlášení vodoprávnímu úřadu dle § 15a vodního zákona, vodoprávní úřad tudíž není dotčeným správním orgánem a k záměru nevydává závazné stanovisko.

Za správnost: Ing. Jana Beranová, odbor ŽP, linka 705

#### **3) Ochrana přírody a krajiny**

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“), podle § 4 odst. 2 zákona a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád vydává:

**závazné stanovisko - souhlas se zásahem do významného krajinného prvku (VKP)  
– toku Labe**

**K záměru: Labe, Vrchlabí, oprava opevnění PB + LB, ř. km 1070,487 – 1070,726**

Jedná se o rekonstrukci opěrné nábrežní zdi ve dvou úsecích. SO 01: oprava LB betonové zdi délky 20,58 m u parkoviště Polikliniky Vrchlabí, s. r. o., SO 02: Oprava základu PB zdi v délce 42 m u č. p. 147.

**Podmínky souhlasu:**

1. Minimálně 14 dní před zahájením stavebních prací bude informována MO ČRS Vrchlabí (p. Škoda, tel.: 603 537 474), a to z důvodu možnosti včasného odlovení tohoto úseku toku.
2. Při betonování v korytě vodního toku či v jeho bezprostřední blízkosti budou přijata taková opatření, aby nedošlo k úniku cementových látek do toku.
3. Při stavbě nedojde ke znečištění toku škodlivými látkami, např. olejem, naftou apod. Veškerá mechanizace, která bude zajíždět do koryta toku, bude používat ekologicky odbouratelné náplně.
4. Práce proběhnou v co nejkratším možném časovém rozpětí tak, aby vliv na živočichy vázané na VKP byl co nejmenší.

**Odůvodnění:**

Rozsah plánované rekonstrukce opěrné zdi nebude mít při dodržení stanovených podmínek negativní vliv na VKP ve smyslu ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Proto byl se záměrem vysloven souhlas.

Za správnost: Ing. Lada Kůželová, odbor ŽP, linka 728

**4) Státní správa lesů**

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích nebudou záměrem dotčeny.

Za správnost: Ing. Lada Kůželová, odbor ŽP, linka 728

**5) Ochrana ovzduší**

**Vyjádření orgánu ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ke stavebnímu povolení:**

**Podmínkou pro stavební činnost je zajistit během stavebních prací, dopravy a manipulace se stavbou související minimální prašnost zejména:** skrápěním, používáním ochranných geotextilií, odkládáním odpadních materiálů přímo do přepravních kontejnerů, zaplachtováním sypkých materiálů při skladování a přepravě a udržováním celkové čistoty staveniště a souvisejících ploch z pohledu prašnosti.

Pokud by dopravou došlo ke znečištění komunikací či jiných prostor budou tyto neprodleně očištěny.

Případné manipulační a skladové plochy budou na zpevněném, neprašném podkladu.

Bude dodržována nízká jezdová rychlost po všech jezdových a manipulačních plochách v průběhu stavební činnosti tak, aby prašnost byla minimální.

Odtěžené nekontaminované přírodní materiály budou využity v místě stavby nebo neprodleně předány do oprávněných zařízení k nakládání s odpady tak, aby nezůstaly po ukončení stavby žádné mezideponie.

Při řezání kamene, kameniva, zdiva bude použito opatření ke snížení prašnosti (tlaková voda nebo odsávání).

**Veškeré podmínky stavební činnosti budou prokazatelně předány zhotoviteli stavby.**

**Na omezení prašnosti klást zvýšený důraz, jelikož v blízkosti je obytná zástavba.**

Za správnost: Ing. Ivana Luňáková, odbor ŽP, linka 727

**6) Odpadové hospodářství**

**Vyjádření podle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., § 146 odst. č. 3, písm. b)**

**Nakládání se stavebními a demoličními odpady stanovuje § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb. citace:**

- (1) Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby se odděleně soustřeďují
  - a) vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v bodě 1 přílohy č. 24 k této vyhlášce,

- b) vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v bodě 2 přílohy č. 24 k této vyhlášce,
  - c) stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky; tato povinnost se vztahuje alespoň na odpady vymezené v bodě 3 přílohy č. 24 k této vyhlášce.
- (2) Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby se musí se stavebními a demoličními odpady obsahujícími nebezpečné látky nakládat takovým způsobem, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných stavebních materiálů, vedlejších produktů nebo stavebních a demoličních odpadů určených k recyklaci nebo opětovnému použití.
- (3) Vybourané stavební a demoliční odpady obsahující azbest musí být neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny a předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění.

### **Podmínky k využití odpadů k zasypávání stanovuje § 6 výše uvedené vyhlášky**

**Nebezpečné odpady typu obaly od barev** apod., nemohou být likvidovány na místních skládkách ostatních odpadů, ale je nutno je předat do zařízení, které je oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu.

**Dřevo ošetřené nátěry** nelze spalovat v běžných kotlích, ale musí být předáno do oprávněného zařízení k nakládání s odpady (spalovna odpadů, popř. skládka odpadů). Mimo dikci zákona o odpadech může být dřevo využito ve stavebnictví, jako výrobek, který nepozbyl původních vlastností.

**Nekontaminované zeminy** a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být **použity v přirozeném stavu v místě stavby, mimo dikci zákona o odpadech.**

**Nadbytečné zeminy** a přírodní materiály je možné využít jako vedlejší produkt nebo předat do recyklačního zařízení za předpokladu splnění podmínek § 8 a 9 výše uvedeného zákona. V případě kontaminací či nesplnění jiných kritérií pro využití zemin, je nutno s těmito zeminami nakládat podle jejich skutečných vlastností jako s odpadem.

**Nekontaminované stavební** suť recyklovat v souladu s § 9 zákona o odpadech, který stanovuje proces ukončení odpadového režimu.

**V případě zjištění kontaminací** nebo neočekávaných odpadů po zahájení rekonstrukce, bude tato skutečnost neprodleně oznámena našemu správnímu orgánu.

Za správnost: Roman Šeda, odbor ŽP, linka 727

### **7) Památková péče**

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, nemá ve výše uvedené věci žádné připomínky.

Upozorňujeme však, že **v případě provádění zemních prací** je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o stát. památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat **za území s archeologickými nálezy a dle § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 výše citovaného zákona vyplývají pro stavebníka následující ohlašovací povinnosti:**

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost vlastníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i., (Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.: 257 014 300 - ústředna, oznameni@arup.cas.cz, datová schránka ID fxcng6z).

Za správnost: Ing. Lucie Kirjakovská, odbor ŽP, linka 707

## **8) Silniční správní úřad – komunikace II. a III. třídy**

Není dotčeným správním orgánem.

Za správnost: Hana Bajerová, odbor RMÚP, linka 334

## **9) Silniční správní úřad – místní komunikace**

Městský úřad Vrchlabí, odbor rozvoje města a územního plánování, jako věcně a místně příslušný obecní úřad s rozšířenou působností vydává na základě ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) toto:

### **závazné stanovisko pro povolení stavby:**

Název stavby: Labe, Vrchlabí, oprava opevnění PB + LB, ř. km 1070,487 – 1070,726

Stavebník: Povodí Labe, s. p., IČ: 70890005

Předložená dokumentace: DSJ, Ing. Petr Kunc, datum: duben 2022, poř. Č. 3645

(dále jen „stavba“)

Souhlasíme s vydáním povolení pro stavbu za dodržení těchto podmínek.

Pro stavbu je předpokládán zábor pozemku parc. č. 330 v k. ú. Vrchlabí (parkoviště naproti Poliklinice). Tento pozemek je součástí místní komunikace ul. Jihoslovanská, pro jeho zvláštní užívání je povinností investora nebo zhotovitele stavby v dostatečném časovém předstihu před zábořem

1. požádat silniční správní úřad MěÚ Vrchlabí o vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace ul. Jihoslovanská nacházející se na silničním pozemku parc. č. 330 v k. ú. Vrchlabí ve smyslu ust. § 25 ZPK, následně
2. sepsat s městem Vrchlabí smlouvu o úhradě za omezení obvyklého užívání nemovitosti – pozemku parc. č. 330 v k. ú. Vrchlabí (nájemné za zábor),
3. uhradit platby související s vydaným rozhodnutím a smlouvou.

Pro staveništní dopravu nebude využívána trasa přes most sv. Jana Nepomuckého (místní komunikace ul. Nádražní).

Za správnost: Eva Havlíčková, odbor RMÚP, linka 333

## **10) Silniční správní úřad – veřejně přístupné účelové komunikace**

Není dotčeným správním orgánem.

Za správnost: Eva Havlíčková, odbor RMÚP, linka 333

## 11) Úřad územního plánování

Povodí Labe, statní podnik, Víta nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 70890005

Úřad územního plánování (úúp) posoudil předložené podklady a dospěl k závěru, že závazné stanovisko úřadu územního plánování dle § 96 b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavení zákon), ve znění pozdějších předpisů, **nebude vydávat**, neboť předložený záměr ve smyslu § 96b ve spojení s § 2 odst.1 písm. a) stavebního zákona nevyvolává žádnou změnu v území.

Úúp upozorňuje na chybně uvedenou informaci v souhrnné technické zprávě kap. B.1.3. odkazující se na územní plány obcí Černožice a Jaroměř.

Úúp sděluje, že se záměr, dle platného Územního plánu Vrchlabí, ve znění pozdějších změn, nachází uvnitř vymezeného zastavěného území z hlediska časového horizontu využití ploch je součástí plochy stabilizované, z hlediska funkčního využití se záměr nachází v *ploše vodní a vodohospodářské*. Pro tento typ plochy je stanoveno hlavní využití - *plochy vodní a vodohospodářské se vymezují za účelem zajištění podmínek pro nakládání s vodami, ochranu před jejich škodlivými účinky a suchem, regulaci vodního režimu území a plnění dalších účelů stanovených právními předpisy upravujícími problematiku na úseku vod a ochrany přírody a krajiny*. Jako přípustné využití je mimo jiné stanoveno - *pozemky vodních ploch: koryt řek a potoků, umělých kanálů a přírodních i umělých nádrží určené pro převažující vodohospodářské i rekreační využití*.

Za správnost: Ing. Jana Doležalová, odbor RMÚP, linka 335

### Závěr:

Městský úřad Vrchlabí na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, vydává k uvedenému záměru **souhlasné koordinované stanovisko**. Podmínkami tohoto stanoviska jsou podmínky uvedené v jednotlivých dílčích závazných stanoviscích.

### Poučení:

Toto závazné stanovisko vydal městský úřad jako dotčený správní orgán v souladu s ustanovením § 136 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí, pro který je toto rozhodnutí vydáno.

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 správního řádu lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro který je toto závazné stanovisko vydáno.

Ing. Pavel Řehák  
tajemník městského úřadu